

**Vysvetlivky:**

Zahrnuté v cene: ●

Za príplatok: ●

POLOŽKA	HRUBÁ STAVBA	HOLODOM	ŠTANDARD HAUSLINE /dom na kľúč/
PROJEKT PRE STAVEBNÉ POVOLENIE	●	●	●
GEODETICKÉ ZAMERANIE STAVBY	●	●	●
GEODETICKÉ ZAMERANIA OSTATNÉ (okrem zamerania stavby)	●	●	●
ZÁKLADY A ZÁKLADOVÁ DOSKA <i>Výkopové práce pre základovú dosku do nepremrzajúcej hĺbky, uloženie rozvodov vody, kanalizácie, 1 rada debniacich tvárnic, zhutnený zásyp, armovanie, betonáž základových pásov a základovej dosky o hrúbke 150 mm, penetrácia, hydroizolácia . (v cene dodávky nie sú zahrnuté časti stavby presahujúce obvodové steny domu.) Cena kalkulovaná pre rovinné pozemky do sklonu max 1%)</i>	●	●	●
INÉ ZEMNÉ A VÝKOPOVÉ PRÁCE <i>Zemné a výkopové práce mimo prác potrebných na vybudovanie základovej dosky</i>	●	●	●
OBVODOVÉ STENY A PRIEČKY <i>Dodávka a montáž SIP obvodových stien a priečok hrúbka 170 mm, výška 2800 mm</i>	●	●	●
STRECHA <i>Dodávka a montáž strechy (krov, difúzna fólia 135g, kontralaty, laty, strešná krytina Blachotrapez a odkvapový systém Blachotrapez ukončený 50 cm nad zemským povrchom. (v cene dodávky nie sú zahrnuté zastrešené časti stavby presahujúce obvodové steny domu.)</i>	●	●	●
BLESKOZVOD	●	●	●

VCHODOVÉ DVERE A OKNÁ <i>Plastové ,6-komorový profil, trojsklo,montované na pásy, biela farba, (počet podľa projektu)</i>	●	●	●
PARAPETY <i>Vonkajšie (hliník) a vnútorné (plast)</i>	●	●	●
INTERIÉROVÉ DVERE <i>Hladké, obložkové zárubne, možnosť výberu dekoru (počet podľa projektu)</i>	●	●	●
EXTERIÉR <i>Kompletný fasádny zatepľovací systém hrúbka 100 mm, sklotextilná sieťka, stierka, fasádna omietka silikónová - možnosť výberu farby podľa vzorkovníka</i>	●	●	●
VONKAJŠIE ROZVODY VODY, ELEKTRIKY, KANALIZÁCIE <i>Pripojenie na existujúce prípojky a šachty</i>	●	●	●
VNÚTORNÉ ROZVODY VODY, ELEKTRIKY ,KANALIZÁCIE <i>Podľa projektovej dokumentácie</i>	●	●	●
KONCOVÉ ELEKTROINŠTALÁCIE <i>Vypínače, zásuvky (v každej miestnosti 1x vypínač, 2 x dvojzásuvka, obývacia izba 2 x vypínač, 3 x dvojzásuvka)</i>	●	●	●
DÁTOVÁ A TV SIEŤ A ROZVODY	●	●	●
ZABEZPEČOVACIE ZARIADENIE - ALARM	●	●	●
KONCOVÉ VODOINŠTALÁCIE <i>Batérie, ventily, sprchová batéria</i>	●	●	●
KÚRENIE <i>Elektrické konvektory Eliz, elektrický kúpeľňový radiátor (počet a výkon podľa projektu).</i>	●	●	●
STROP <i>Zateplenie stropu keramikou vatou ISOVER hrúbka 300 mm a montáž obkladu stien – kompletný sadrokartonový systém RIGIPS</i>	●	●	●
PODLAHA <i>Podlahová izolácia 100 mm polystyrén EPS 100 a poter o hrúbke 60 mm (s prípravou na pokládku podlahových krytín)</i>	●	●	●

PODLAHOVÁ KRYTINA <i>Keramická dlažba (chodba, WC, kúpeľňa, kuchyňa), lamino (obývačka, izby)</i>	●	●	●
OBKLADY <i>Keramické obklady, kúpeľňa, WC do výšky 1,8 m</i>	●	●	●
SANITA <i>Vaňa 170 cm alebo sprchový kút (podľa výberu), 1 x umývadlo, 1 x WC misa (počet podľa projektu)</i>	●	●	●
FINÁLNE UKONČENIE PRIEČNYCH A OBVODOVÝCH STIEN <i>Sádrovanie a brúsenie SDK, biela interiérová maľovka (hygienický náter 2 x stena, 3 x strop)</i>	●	●	●
KRB, KOMÍN	●	●	●
WSAKOVACÍ SYSTÉM ODVODU DAŽĎOVEJ VODY	●	●	●
ZÁRUKA NA KONŠTRUKČNÝ SIP SYSTÉM <i>30 rokov</i>	●	●	●
ZÁRUKA NA STREŠNÚ KRYTINU Blachotrapéz	●	●	●
REVÍZNA SPRÁVA <i>Elektroinštalácie,bleskozvod, vodoinštalácie + tlakové skúšky</i>	●	●	●
ENERGETICKÝ CERTIFIKÁT <i>Podľa zákona č. 555/2005 Zb., O energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Vyhlášky 364/2012 MDVaRR SR</i>	●	●	●
DOKUMENTÁCIA PRE KOLAUDÁCIU <i>kompletná technologická a technická dokumentácia pre kolaudáciu v rozsahu objednaného vyhotovenia</i>	●	●	●
KUCHYNSKÁ LINKA	●	●	●
SCHODISKÁ, ZÁBRADLIA <i>(pri viacpodlažných domoch alebo domoch s obytným podkrovím)</i>	●	●	●
POCHÔDZNE PODKROVIE	●	●	●
GARÁŽOVÁ BRÁNA	●	●	●

VONKAJŠIE SPEVNENÉ PLOCHY <i>Terasy, vstupné schodiská, odkvapové chodníky a iné spevnené plochy</i>	●	●	●
TERÉNNE A ZÁHRADNÉ ÚPRAVY	●	●	●
OPLOTENIE	●	●	●
INŽINIERING <i>Zaobstaranie stavebného povolenia a kolaudácie</i>	●	●	●

BONUSOVÉ BALÍKY (platné od 1.5..2020)												
ÚP od	ÚP do	Projekt (individuálne vyhotovená projektová dokumentácia a výrobná dokumentácia)	Základová doska 150 (do 10.000€)	Rekuperácia a TwinFresh SingleRoom do celého domu	LED osvetlenie do všetkých obytných miestností v dome	Voliteľnosť odtieňu fasády	Okná a dvere HESTA (6 komorový profil, izol.trojsklo, súčiniteľ prechodu tepla profilom 1,1 W/m2K	Zľava na solárny systém	Kompletný solárny systém s 200 L zásobníkom	Zľava na podlahové kúrenie (pri objednávke tepelného čerpadla DAIKIN)	Americká chladnička s mrazničkou BOSCH	Kuchynská linka (do 2.000 €)
<b>HOLODOM</b>												
-	-											
<b>DOM NA KLÚČ</b>												
30m2	80 m2							20 %				
81 m2	100 m2							40 %		30 %		
101 m2	120 m2							50 %		40 %		

121 m2	150 m2									40 %		
151 m2	<									50 %		
Získanie BONUSU je podmienené dodržaním všetkých zmluvných podmienok, najmä včasným plnením finančných záväzkov do termínov ich splatnosti.												