

OBEC ZÁBORIE

Obecný úrad, Záborie 21, 038 03 Záborie

Č.j. : 187/214/2024-Pi

Záborie, 07.10.2024

ROZHODNUTIE

Stavebník Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 v zast. ELSPOL-SK, s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo, IČO: 36 433721 podal dňa 26.04.2024 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „16361- Záborie - Niže Plánky - rozšírenie NNK“ na pozemkoch evidencie katastra nehnuteľností parc. reg. č. CKN 315/356, 315/268, 315/354, 315/404, 315/184, 315/347, 315/185), k.ú. Dolný Kalník; a na parcelách CKN , 188/16 (EKN 1005/1), 188/17, 136/15, 136/16, 136/17, 136/24, k. ú. Záborie, na ktorú bolo obcou Záborie vydané rozhodnutie o umiestnení stavby č.j.: 265/442/2023-Pi dňa 18.03.2024, právoplatné 24.04.2024. Uvedeným dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Obec Záborie, ako určený stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov, v súlade s § 5 písm. a) 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov posúdil žiadosť stavebníka postupom podľa ust. §§ 62 a nasl. stavebného zákona v stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti rozhodol takto:

Stavba „16361- Záborie - Niže Plánky - rozšírenie NNK“ - líniová stavba, na pozemkoch evidencie katastra nehnuteľností parc. reg. č. CKN 315/356, 315/268, 315/354, 315/404, 315/184, 315/347, 315/185), k.ú. Dolný Kalník; a na parcelách CKN , 188/16 (EKN 1005/1), 188/17, 136/15, 136/16, 136/17, 136/24, k. ú. Záborie, na ktorú bolo obcou Záborie vydané rozhodnutie o umiestnení stavby č.j.: 265/442/2023-Pi dňa 18.03.2024, právoplatné 24.04.2024 sa podľa § 66 stavebného zákona stavebníkovi: Stavebník Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 v zast. ELSPOL-SK, s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo, IČO: 36 433721

p o v o ľ u j e .

Popis stavby a objektová skladba :

Stavba sa navrhuje z dôvodu požiadavky o napojenie budúcej individuálnej bytovej výstavby. Stavba je navrhovaná v extraviláne katastrálneho územia Záborie a Dolný Kalník. Rozšírením NNK sa vybuduje nový káblový rozvod a nové pilierové rozvodné istiace skrine PRIS pre pripojenie budúcich nových odberateľov elektrickej energie.

Rozšírenie NN vedenia je určené z existujúceho zemného rozvodu I-AYKY 3x240+120 od miesta spojoviska pretlakom popod ulicu IBV Klíny, ďalej v zeleni v existujúcom ochrannom

pásme VN zemného vedenia, pretlakom popod cestu III. triedy č. 2145 a následne v budúcej spevnenej ploche cesty až po navrhované istiace skrine PRIS.

Technické riešenie:

Rozvodná sústava: NN-3+PEN, 50Hz, 230/400V, TN-C

Káble a vodiče: zemný kábel NAYY-J 4x240, **celková trasa 274 m.**

Káble budú uložené v zemi v PVC chráničkách D110. Dodržia sa podmienky súbehu a križovania sietí podľa STN 73 600. Priama kábová spojka SVCZ-M 185-240, počet 2 ks.

Optická chránička : HDPE 40 čiernej farby s oranžovým pruhom, priemer 40/33 mm, min. mechanické zaťaženie 450 N, **celková trasa 173 m.**

Istiacie skrine : pilierové rozvodné istiacie skrine sú vyrobené z recyklovateľného tvrdeného polyesteru vystuženého skleneným vláknom bez obsahu halogénov v bezúdržbovom prevedení. Materiál je odolný voči UV žiareniu a poveternostným podmienkam.

Typy skriň:

PRIS 7 č.1 IBV-Záborie - typ PRIS 7 DIN1 L VV 4/4, P2 IP2x - 1 ks

PRIS 6 č.2 IBV-Záborie - typ PRIS 6 DIN0 L VV 2/5, P2 IP2x- 1 ks

PRIS 7 č.3 IBV-Záborie - typ PRIS 7 DIN1 L VV 4/4, P2 IP2x- 1 ks

Existujúci zemný kábový rozvod 1-AYKY 3x240+120 sa v mieste podľa situačného výkresu stavby rozreže (miesto označené ako spojkovisko). Rozrezaný zemný kábel sa obojstranne predĺži cez nové zemné kábové spojky SVCZ-M 185-240 novými NN zemnými káblami NAYY-J 4x240. Novými NN zemnými káblami sa pripojí a zaslučkuje nová istiacia skriňa PRIS 7 č.1 IBV- Záborie. Z novej istiacie skrine PRIS 7 č.1 IBV-Záborie sa vyvedie nové zemné NN kábové vedenie ktorým sa postupne pripoja nové istiacie skrine PRIS 6 č.2 IBV-Záborie a PRIS 7 č.3 IBV- Záborie. Zapojenie NN siete sa vyhotoví v zmysle výkresu jedнопólovej schémy zapojenia.

Každá nová istiacia skriňa sa uzemní uzemňovacou pásovinou FeZn 30x4. Uzemňovacia pásovin sa uloží do výkopu spolu s novým zemným NN vedením. Vid' E.3 Uzemnenie. Nové kábové vedenia sa uložia do kábových chráničiek D110, položia do zeme a prekryjú výstražnou PVC červenou fóliou tak, ako znázorňuje výkres uloženia kábových vedení. V celej trase navrhovaných NN zemných vedení sa do výkopu uloží optická chránička HDPE 40.

Ochranné pásma:

V zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. zákona o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, sa na ochranu zariadení sústavy zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo elektrických vedení je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných vodičov/kábov vedení vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného vodiča/kábla. Táto vzdialenosť je:

- pre existujúce zemné VN vedenia podľa ods. 7 písm. a) 1 m pri napätí do 110 kV
- pre nové a existujúce zemné NN vedenia podľa ods. 7 písm. a) 1 m pri napätí do 110 kV

Zakázané činnosti v ochrannom pásme elektrických vedení sú uvedené v § 43 ods. 4 a ods. 8. z. č. 251/2012 Z. z.

Zakázané činnosti v ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia sú uvedené v § 43 ods. 10 z. č. 251/2012 Z. z.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú podmienky :

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektu stavby overeného v stavebnom konaní vypracovaného ELSPOL-SK, s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo - zodpovedný projektant Ing. P. Mikušiak, evid. č.: 6789*A2 s dátumom vypracovania 04/2023, koordinačná situácia stavby vypracovaná v mierke 1:500 na pozemkoch parc. reg. č. CKN 315/356, 315/268, 315/354, 315/404, 315/184, 315/347, 315/185), k.ú. Dolný Kalník; a na parcelách CKN , 188/16 (EKN 1005/1), 188/17, 136/15, 136/16, 136/17, 136/24, k. ú. Záborie. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. So stavebnými prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia, ktorú potvrdí tunajší stavebný úrad.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržať predpisy, týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia.
5. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy.
6. Stavba bude uskutočnená v termíne do **31.12.2026**.
7. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Stavebník je povinný stavebnému úradu písomne oznámiť začatie vykonávania stavebných prác a zhotoviteľa stavby. Za vytýčenie priestorovej polohy stavby a stavebného pozemku oprávnenou osobou zodpovedá stavebník. Za odborné uskutočňovanie stavebných prác zodpovedá dodávateľ stavby.
8. V súlade s § 75 ods. 1 stavebného zákona pred začatím stavebných prác stavebník zabezpečí vytýčenie stavby oprávnenou osobou a všetkých dotknutých podzemných vedení, vrátane prípojok, ich vlastníkmi resp. správcami a ich náležitú ochranu.
9. V území dotknutom umiestnením stavby je potrebné rešpektovať ochranné pásma existujúcich inžinierskych sietí v zmysle platných predpisov a technických noriem. Zriaďuje sa ochranné pásmo novovybudovanej trasy podzemného vedenia v zmysle § 43 ods.7 písm.a) a ods.9 písm.b) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike, ktoré je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je 1 m pri napätí do 110 kV. Najmenšie dovolené vodorovné a zvislé vzdialenosti pri súbehu a križovaní podzemných vedení určuje STN 736005.

10. Dodržať podmienky uvedené v záväzných stanoviskách dotknutých orgánov:

• **Stanovisko Správa ciest ŽSK - závod Turiec č.: 02/2023/SCŽSK MT-240 dňa 01.08.2023 :**

- vedenie realizovať v telese cesty m/2145 formou pretlaku. Pretlak popod cestu m/2145 realizovať v zmysle predloženej DRS, bez zásahu do asfaltového krytu cesty m/2145.
- súbeh NN vedenia s cestou m/2145 realizovať v zmysle predloženej DRS - mimo teleso cesty III/2145, t.z. min. 0,6 m za hranu cestnej priekopy.
- pri realizácii stavebných prác nesmie byť narušené existujúce odvodnenie cesty m/2145.
- v prípade vzniku poruchy na odvodnení cesty v dôsledku stavebnej činnosti zo strany stavebníka, žiadateľ resp. stavebník odstráni vzniknutú poruchu na vlastné náklady, podľa požiadaviek správcu cesty.

- správca komunikácie si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť resp. zmeniť, pokiaľ si to vyžiada verejný záujem.
- naše stanovisko žiadame zapracovať do príslušného povolenia stavby.
- počas realizácie prác je potrebné dodržiavať príslušné platné normy a predpisy.
- pred vykonaním prác požiadať cestný správny orgán - Okresný úrad Martin, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o príslušné povolenie/rozhodnutie.
- v prípade potreby požiadať cestný správny orgán o výnimku zo zákazu Činností v cestnom ochrannom pásme. SC ŽSK súhlasí s výnimkou pre činnosť v cestnom ochrannom pásme, za dodržania stanovených podmienok.

**• Záväzné stanovisko Okresný úrad Martin – OCDaPK č.:
OU-MT-OCDPK-2023/013214 zo dňa 14.07.2023:**

S predloženou projektovou dokumentáciou: „16361- Záhorie - Niže Plánky - Rozšírenie NNK“ spracovanou Ing. Mikušiak, 04/2023, pri ceste 111/2145 v katastrálnom území Dolný Kalník, Záhorie Okresný úrad Martin, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, súhlasí za dodržania nasledovných podmienok:

- rešpektovať ustanovenia § 18 v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov ako aj §20 vyhlášky 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon,
- požiadať o vyjadrenie majetkového správcu cesty III/2145, t.j. Správa ciest ŽSK, Závod Turiec, dopravného inšpektorátu a dodržať nimi stanovené podmienky,
- z dôvodu zásahu do cestného telesa, resp. užívania cesty 111/2145 iným než obvyklým spôsobom (umiestňovanie, skladanie a nakladanie predmetov, zariadení alebo materiálu na ceste, neslúžiacich na údržbu a opravu komunikácie, zriaďovanie, opraty a údržby nadzemných a podzemných vedení každého druhu) je potrebné pred realizáciou stavebných prác podať žiadosť o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie - cesty III/2145 na Okresný úrad Martin, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií a doložiť stanovisko dopravného inšpektorátu a stanovisko správcu pozemnej komunikácie,
- v prípade obmedzenia cestnej premávky na ceste III/2145 počas stavebných prác je potrebné podať žiadosť o vydanie povolenia na uzávierku na Okresný úrad Martin, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií a doložiť stanovisko dopravného inšpektorátu a stanovisko správcu pozemnej komunikácie
- v prípade umiestnenia dočasného dopravného značenia na ceste III/2145 podať žiadosť o určenie dočasného dopravného značenia na Okresný úrad Martin, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (doložiť projekt dočasného dopravného značenia spracovaný autorizovaným stavebným inžinierom a odsúhlasený OR PZ ODI Martin. stanovisko dopravného inšpektorátu a stanovisko správcu pozemnej komunikácie),
- v prípade realizácie stavebných prác v cestnom ochrannom pásme je potrebné požiadať o vydanie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty III/2145 na Okresný úrad Martin, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií a doložiť stanovisko dopravného inšpektorátu a stanovisko správcu pozemnej komunikácie
- pri výstavbe vyššie uvedenej stavby nedôjde k znefunkčneniu odvodňovacieho systému cesty III/2145. V prípade narušenia odvodnenia cesty III/2145 je stavebník povinný bezodkladne ho uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady po dohode s majetkovým správcom cesty III/2145,
- pri výstavbe nesmie byť ohrozená pozemná komunikácia - cesta III/2145 a bezpečnosť cestnej premávky na nej najmä zväzdaním a odtekaním vôd na cestné teleso,
- stavebné práce nesmú ohroziť plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky na ceste III/2145,

- toto stanovisko nenahrádza stanoviská a povolenia pre nasledujúce konania podľa stavebného zákona,
- prípadné zmeny v projektovej dokumentácii žiadame predložiť na Okresný úrad Martin, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

• **Stanovisko SPP Distribúcia a.s. č. TD/NS/0557/2023/Šk zo dňa 08.06.2023 :**

- po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, email: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypú plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €.** **poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,**
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.

• **Záväzné stanovisko Okresný úrad Martin, OSŽP č. OU-MT-OSZP 2023/010393-004-Ba zo dňa 22.06.2023:**

- ak počas alebo pred začatím st.prác ktokoľvek (investor, realizátor st.prác) zaznamená výskyt chránených živočíchov na území stavby, bezodkladne kontaktujte Správu NP Veľká Fatra so sídlom v Martine
- výkopové práce žiadame realizovať mimo obdobia migrácie obojživelníkov (migrácia prebieha od 1.3 - 1.5. v roku)
- ďalšie podmienky vyjadrenia.

• **Vyjadrenie Slovak Telekom, a.s. č. 6612415837 zo dňa 04.06.2024 :**

- existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom - § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. a zároveň je potrebné dodržať ust. § 108 zákona č.452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu
- ďalšie podmienky vyjadrenia.

• **Záväzné stanovisko Krajský pamiatkový úrad Žilina č. KPUZA-2023/10724-2/40371/OPO zo dňa 25.05.2023:**

- ak počas st.prác dôjde k akémukoľvek arch.nálezu hmotnej povahy (napr. keramika, hroby, st.materiál)je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu ZA, najneskôr na druhý prac.deň po nájdení aponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom
- zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväz.stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

• **Vyjadrenie Okresný úrad Martin-OSZP č.: OU-MT-OSZP-2023/010390-002 zo dňa 23.05.2023 :**

- pôvodca odpadu je povinný jednotlivé odpady zhromažďovať oddelene, vytriedené podľa jednotlivých druhov odpadu a správne zaraďovať v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z.- Katalóg odpadov
- ďalšie podmienky vyjadrenia.

• **Stanovisko Okresný úrad Martin- pozemkový a lesný odbor č.: OU-MT-PLO1-2024/008534-PUR zo dňa 09.05.2024 :**

- pred začatím stavebných prác vykonať skrývku humusového horizontu poľnohosp.pôdy dočasne odnímanej na čas kratší ako 1 rok a to v rozsahu 101,40 m²,v celkovom objeme 31m³ornice,tak ako je to uvedené v bilancii skrývky humus.horizontu vypracovanej Bc.Tatiana Gluščíková-ELSPOL-SK, s.r.o.,
- ďalšie podmienky stanoviska.

11. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov od dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie dlhšiu lehotu.
12. Stavebník je povinný mať na stavbe overený projekt stavby a o stavebných prácach musí byť vedený stavebný denník.
13. Zhotoviteľ stavby je povinný dodržať z.č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, a základné technické normy v oblasti bezpečnosti práce pri montážnych prácach a prevádzke energetických zariadení.
14. Stavenisko musí zodpovedať požiadavkám § 43i stavebného zákona.
15. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby pri uskutočňovaní stavby nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. Je povinný zabezpečiť počas realizácie stavby vytvorenie takých opatrení, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a na životné prostredie.
16. Ak sa podľa osobitných predpisov vyžaduje na vykonávanie určitých stavebných prác odborná kvalifikácia a zdravotná spôsobilosť, môže ich vykonávať iba fyzická osoba, ktorá má požadovanú odbornú kvalifikáciu a zdravotnú spôsobilosť. Ak sa na stavebné práce vzťahujú bezpečnostné alebo hygienické predpisy, technické normy, všeobecne zaužívané pracovné postupy a návody výrobcu stavebných výrobkov na spôsob použitia, stavebné práce sa musia vykonať v súlade s nimi. Právnické osoby môžu vykonávať vybrané činnosti vo výstavbe, ak zabezpečia ich výkon oprávnenými osobami.

17. Po celú dobu výstavby je stavebník povinný zabezpečiť podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
18. Stavebník je povinný rešpektovať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.
19. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby žiadna časť konštrukcie stavby nad zemou, na zemi, nezasahovala na susedné pozemky, ktoré nie sú vo vlastníctve stavebníka, alebo ku ktorým nemá iné právo podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na nich požadovanú stavbu.
20. **Ku kolaudácii predložiť porealizačné vyjadrenie od TURVOD a.s., a zameranie trasy inž. siete odovzdať Obci Záborie v digit. forme pred uvedením siete do prevádzky.**
21. Stavebník dodrží pri realizácii stavby zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene a doplnení zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V rámci konania neboli účastníkmi konania uplatnené námietky k navrhovanej stavbe.

Odôvodnenie

Stavebník Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 v zast. ELSPOL-SK, s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo, IČO: 36 433721 podal dňa 26.04.2024 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „16361- Záborie - Niže Plánky - rozšírenie NNK“ na pozemkoch evidencie katastra nehnuteľností parc. reg. č. CKN 315/356, 315/268, 315/354, 315/404, 315/184, 315/347, 315/185), k.ú. Dolný Kalník; a na parcelách CKN , 188/16 (EKN 1005/1), 188/17, 136/15, 136/16, 136/17, 136/24, k. ú. Záborie, na ktorú bolo obcou Záborie vydané rozhodnutie o umiestnení stavby č.j.: 265/442/2023-Pi dňa 18.03.2024, právoplatné 24.04.2024. Uvedeným dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Obec Záborie, ako určený stavebný úrad, oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy začatie stavebného konania formou verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona, zverejnenej obcou Záborie zákonne predpísaným spôsobom v dňoch 10.06.-26.06.2024, a obcou Dolný Kalník v dňoch 12.06.-28.06.2024, a súčasne správny orgán v súlade s ust. § 61 ods.2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania a stanovil lehotu 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie námietok k navrhovanej stavbe. V rámci stanovenej lehoty neboli uplatnené námietky k navrhovanej stavbe.

Na základe vyššie uvedeného bola predložená žiadosť preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 a 63 stavebného zákona.

Účastníci konania a dotknuté orgány mohli svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť v zmysle § 61 ods. 3 a § 61 ods.6 stavebného zákona najneskôr v stanovenej 10 dňovej lehote; námietky podané po tomto termíne nebudú braté do úvahy. Ak dotknutý orgán v stanovenej lehote alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko, má sa v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona za to, že s návrhom z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasí.

K návrhu sa vyjadrili: Správa ciest ŽSK-závod Turiec; Okresný úrad Martin- OCDaPK; Okresný úrad Martin- OSŽP- 3x; SPP-distribúcia a.s.; SSD a.s.; Energotel a.s.; Slovak Telekom, a.s. Bratislava; KPÚ Žilina; MO SR-odbor správy nehnuteľného majetku štátu; RÚVZ so sídlom v Martine; TURVOD a.s.; Obec Záborie, ORPZ v Martine - ODI; Martico s.r.o.; Okresný úrad Martin-PLO.

Podmienky stanovené vo vyjadreniach a stanoviskách dotknutých orgánov boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Návrh stavby je v súlade s platným Územným plánom obce Záborie, ktorý bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Zábore č. 3B/2022 zo dňa 20.06.2022; záväzná časť ÚP obce Záborie vyhlásená VZN obce Záborie č. 01/2022 zo dňa 20.06.2022, s účinnosťou dňa 06.07.2022- označenie funkčnej plochy BI 01; charakteristika funkčnej plochy – plochy individuálnej bytovej výstavby- navrhované - Nové Záborie.

Stavebník v zmysle §11 ods. 1 písm. f) zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takeého rozhodnutia.

V zmysle § 11 ods. 5 – 12 zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov vlastníci nehnuteľností majú nárok na náhradu škody ako aj nárok na náhradu za zriadenie vecného bremena. V zmysle uvedeného právneho predpisu je nárok potrebné uplatniť u investora stavby ako držiteľa povolenia na podnikanie v energetike do šiestich mesiacov odo dňa, keď sa vlastník nehnuteľnosti o uplatnení zákonného vecného bremena držiteľom povolenia dozvedel.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu povolenia na predmetnú stavbu, a preto správny orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Správny poplatok bol uhradený prevodom na účet obce Záborie v zmysle zák. č. 145/1991 Z.z. vo výške príslušnej položky sadzobníka správnych poplatkov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na správny orgán, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal - Obec Záborie. Odvolacím orgánom je Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Žilina.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych
súdom podľa ustanovení Správneho súdneho

právny

Ing. Katarína Kurhajcová Zaborská
starostka obce

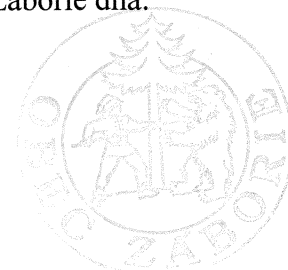
Doručí sa verejnou vyhláškou (v súlade s § 69 ods.2 stavebného zákona - líniová stavba, zvlášť rozsiahla stavba, stavba s veľkým počtom účastníkov konania, neznámi účastníci konania). Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods. 5 a § 26 ods.2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Príloha : koordinačná situácia umiestnenia stavby - zodp. projektant: Ing. Patrik Mikušiak v mierke 1: 500 s dátumom vypracovania 04/2023.

Vyvesené na úradnej tabuli, web sídle a centrálnej el. úradnej tabuli obce Záborie dňa:

10.10. 2024

Pečiatka a podpis starostu obce, ktorý pot



Zvesené z úradnej tabule, web sídla a centrálnej el. úradnej tabule obce Záborie dňa:

.....

Pečiatka a podpis starostu obce, ktorý potvrdzuje vyššie uvedené údaje

Vyvesené na úradnej tabuli, web sídle a centrálnej el. úradnej tabuli obce Dolný Kalník dňa:

.....

Pečiatka a podpis starostu obce, ktorý potvrdzuje vyššie uvedené údaje

Legenda značiek:

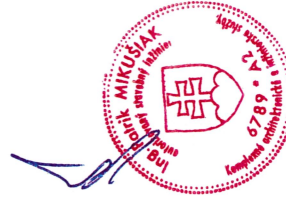
-  Navrh. zemná vedenie NH
-  Navrh. zemná spojka NN
-  Navrh. lístička rozvodná skrňa PRIS
-  Navrh. uzemnenie NN
-  Exist. zemná vedenie VN
-  Exist. zemné NH vedenie
-  Asfaltová cesta
-  Spevnená cesta
-  Rigol
-  Prehľad
-  Katastrálna mapa MKC
-  Katastrálna mapa MNE

Legenda farieb:


- Existujúce Cash VN sieť
- Navrhované Cash NN sieť
- Existujúce Cash NN sieť
- Navrhované postranné ochranné pásmo 1m

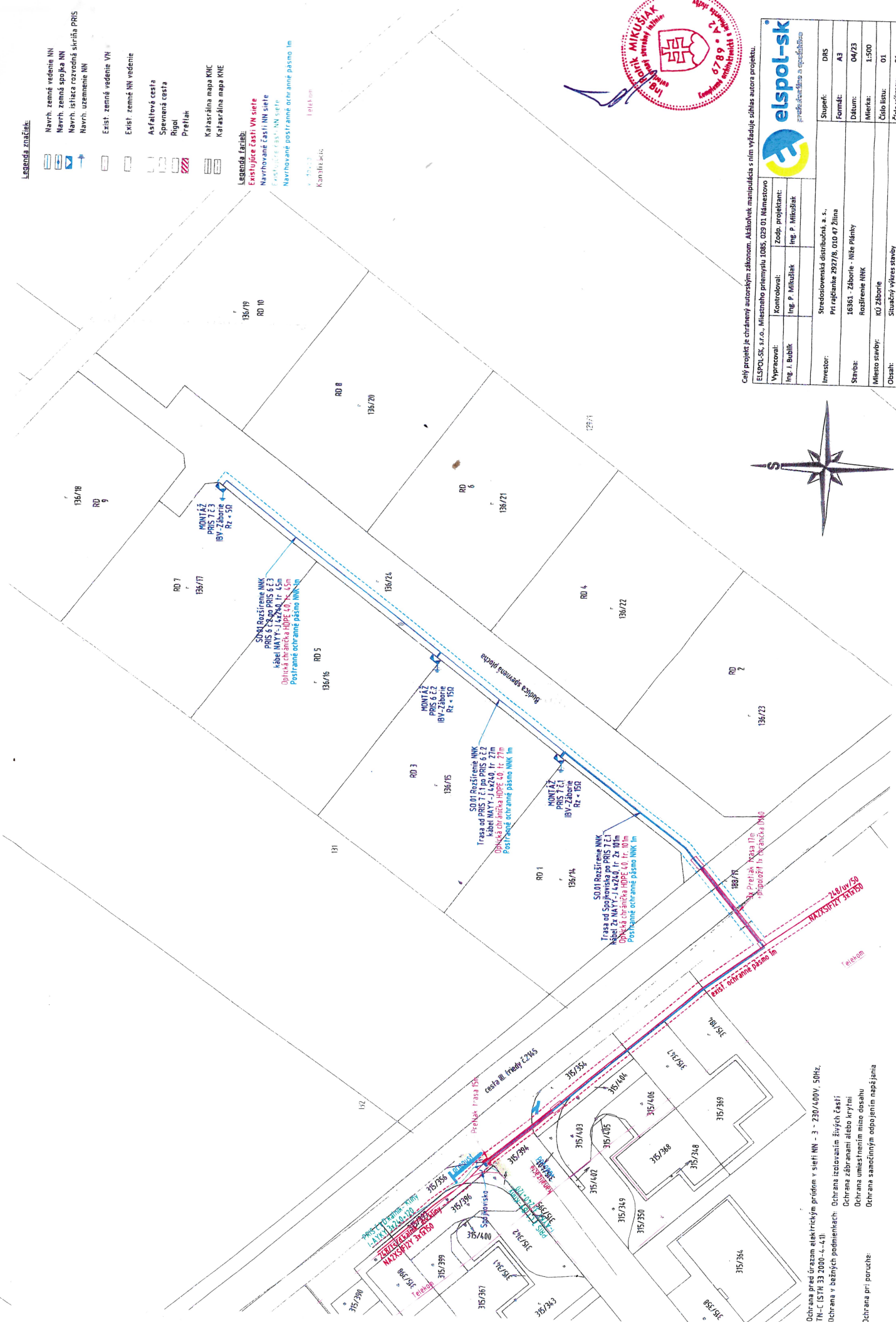
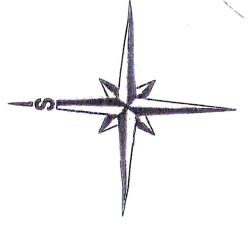
1:100000

Kamiónkovo



Celý projekt je chránený autorským zákonom. Akákoľvek manipulácia s ním vyžaduje súhlas autora projektu.

		Stupeň: DRS
ELSPOL-SK, s.r.o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo	Zodp. projektant: Ing. P. Mikušiak	Formát: A3
Vypracoval: Ing. J. Bublík	Ing. P. Mikušiak	Dátum: 04/23
Kontroloval: Ing. P. Mikušiak	Ing. P. Mikušiak	Mierka: 1:500
Investor: Stredoslovenská distribučná a. s.	Prijímateľ: 2937/08, 010 47 Zlina	Miesto stavby: KÚ Zbore
Stavba: 16363 - Zbore - Niže Pľanhy	Rozšírenie NHK	Číslo listu: 01
Obsah: Situáčný výkres stavby		Číslo výkresu: 01



Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom v sieti NN - 3 - Z30/400V, 50Hz,
TN-C-ITM 33 2006-4-41)
Ochrana v bezpečných podmienkach: Ochrana izolovaním živých častí
Ochrana zariadením alebo krytím
Ochrana umiestnením mimo dosahu
Ochrana samočinným odpojením napájania
Ochrana pri poruche: